

**Z Á P I S N I C A**  
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Poluvsí  
konaného dňa 10. mája 2018 o 18<sup>00</sup> hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu Poluvsie

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program :
- 1, Otvorenie zasadnutia.
  - 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
  - 3, Schválenie návrhovej komisie.
  - 4, Správa o plnení uznesení.
  - 5, Správa o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania.
  - 6, Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017.
  - 7, Komunitný plán sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023.
  - 8, Materiál na prerokovanie - rôzne.
  - 9, Diskusia.
  - 10, Návrh na uznesenie.
  - 11, Záver.

Overovatelia zápisnice : Peter Šujan  
Eubomír Šujan

Zapisovateľ : Martin Drexler

k bodu 1, - otvorenie zasadnutia previedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavného kontrolóra obce a pracovníkov obecného úradu. Konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Starosta obce zároveň oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Nakoľko zo strany poslancov obecného zastupiteľstva nebol podaný návrh na doplnenie programu, program zasadnutia bol schválený v pôvodnom znení. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 1/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poluvsí dňa 10.5.2018 podľa predloženého návrhu starostu obce.

k bodu 2, - starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslancov obecného zastupiteľstva Petra Šujana a Eubomíra Šujana. Za zapisovateľa určil pracovníka obecného úradu Martina Drexlera.

k bodu 3, - starosta obce predložil návrh na schválenie návrhovej komisie v zložení Ing. Ján Krajčovič, Dušan Leitman a Mariana Hranaiová. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Ing. Ján Krajčovič, Dušan Leitman a Mariana Hranaiová. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 2/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Zloženie návrhovej komisie podľa predloženého návrhu starostu obce v zložení Ing. Ján Krajčovič, Dušan Leitman a Mariana Hranaiová.

k bodu 4, - starosta obce podal správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.12.2017. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.12.2017.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 3/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.12.2017, ktorú predložil starosta obce.

k bodu 5, - správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy o stave finančných prostriedkov obce berie na vedomie správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorú predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová.

VÚB - bežný účet	:	13.195,54 €
Bežný účet na dotácie	:	10.519,22 €
Potravinový účet	:	1.580,03 €
Sociálny fond	:	337,79 €
Rezervný fond	:	10.670,03 €
Pokladňa obce	:	1.000,30 €
-----		
Spolu	:	37.302,91 €
-----		

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 4/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu o stave finančných prostriedkov obce ku dňu rokovania obecného zastupiteľstva dňa 10.5.2018, ktorú predložila pracovníčka obecného úradu Silvia Gromová.

k bodu 6, - hlavný kontrolór obce predložil „Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017“. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy berie na vedomie „Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017“. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 5/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017, ktorú predložil hlavný kontrolór obce.

k bodu 7, - starosta obce predložil návrh „Komunitný plán sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023“. Konštatoval, že návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote. Taktiež bol návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023 zaslaný poslancom obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou na rokovanie obecného zastupiteľstva. Ďalej konštatoval, že zo strany občanov neboli k návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023 v zákonom stanovenej lehote prijaté žiadne pripomienky. Zo strany poslancov nebola podaná žiadna pripomienka k návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023 schvaľuje „Komunitný plán sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018-2023“. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 6/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Komunitný plán sociálnych služieb obce Poluvsie na roky 2018- 2023.

k bodu 8, - a) hlavný kontrolór obce predložil správu z vykonanej kontroly „Stav vymáhania platby pohľadávok dane z nehnuteľností a miestnych poplatkov“. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy berie na vedomie správu z vykonanej kontroly „Stav vymáhania platby pohľadávok dane z nehnuteľností a miestnych poplatkov“. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 7/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu z vykonanej kontroly „Stav vymáhania platby pohľadávok dane z nehnuteľností a miestnych poplatkov“.

b) hlavný kontrolór obce predložil Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 1/2018. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy berie na vedomie Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 1/2018. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 8/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 1/2018.

- c) hlavný kontrolór obce predložil Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 2/2018. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní správy berie na vedomie Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 2/2018. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvoria prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 9/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly č. 2/2018.

- d) starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva „Zámer vzájomného majetko - právneho vysporiadania pozemkov medzi obcou Poluvsie a Poľnohospodárskym družstvom Horná Nitra v k. ú. Poluvsie“. Obec Poluvsie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre k.ú. Poluvsie na LV č. 1 a to EKN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m<sup>2</sup>. Táto parcela tvorí poľnohospodársky pôdny fond a je začlenená do poľnohospodárskeho bloku označeného ako parcela registra „C“ č. p. 494 - orná pôda o výmere 38426 m<sup>2</sup>, ktorý obhospodaruje a užíva Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom Kukučínova č. 630/2, 972 12 Nedožery-Brezany a to na základe nájmovej zmluvy č. 2605/2016 uzatvorenej dňa 30.6.2017 v súlade s ust. zák. č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s ust. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov. Uvedený pozemok sa podľa priloženej snímky z mapy nachádza ďaleko od zastavaného územia obce Poluvsie a je vhodný len na poľnohospodárske využitie. Na druhej strane Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom Kukučínova č. 630/2, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO : 00201293, je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade v Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre k.ú. Poluvsie, na LV č. 113 a to parcely registra C : parc. č. 113/1 - vodné plochy o výmere 499 m<sup>2</sup>, parc. č. 113/2 - vodné plochy o výmere 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 176 - záhrady o výmere 1475 m<sup>2</sup>, parc. č. 274/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m<sup>2</sup>, parc. č. 322/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m<sup>2</sup>, parc. č. 439 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 876 m<sup>2</sup>. Celková výmera týchto pozemkov činí 3576 m<sup>2</sup>. Predmetné parcely sa nachádzajú podľa priložených snímok z mapy v intraviláne obce Poluvsie, ktorá ich aj reálne využíva, nakoľko tieto pozemky sa nachádzajú v prevažnej miere pod miestnymi komunikáciami alebo sú súčasťou verejných priestranstiev - parkov. Je preto v záujme obce Poluvsie, aby si tieto pozemky majetko-právne vysporiadala do svojho vlastníctva. Za tým účelom obec Poluvsie pôvodne oslovila Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra so žiadosťou o vyjadrenie, či má záujem previesť tieto pozemky do majetku obce Poluvsie formou zámeny za pozemok EKN par. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m<sup>2</sup>. S uvedeným riešením majetko-právneho vysporiadania pozemkov Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra vyslovilo súhlas a preto obec Poluvsie v zmysle ust. § 9a ods. 8 a 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov svojím uznesením č. 94/2017 zo dňa 26.10.2017 schválila z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenu uvedených pozemkov a následne bola dňa 08.11.2017 uzatvorená medzi účastníkmi obcou Poluvsie a Poľnohospodárskym družstvom Horná Nitra, zámenná zmluva, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor podaný dňa 15.11.2017. Vzhľadom k tomu, že novelou zákona č. 140/2014 Z. z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku v znení neskorších predpisov, bolo nanovo upravené ustanovenie § 3 cit. zákona, v zmysle ktorého formou zámennej zmluvy možno vzájomne zamieňať len poľnohospodárske pozemky, čo citovaná zámenná zmluva nespĺňala, účastníci sa z tohto dôvodu písomnou dohodou zo dňa 20.03.2018 vzájomne dohodli na jej zrušení v celom rozsahu s tým, že záujmové pozemky medzi účastníkmi budú majetko-právne usporiadané na základe samostatných kúpnych zmlúv. Na základe týchto skutočností má preto obec Poluvsie zámer v zmysle ust. 9a ods. 8 a 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov odpredať pozemok EKN parc. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastníctva kupujúceho, Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra, za kúpnu cenu 0,20 €/m<sup>2</sup>, čo pri prevádzanej výmere pozemku činí sumu 709,80 € a zároveň má zámer odkúpiť od Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra do majetku obce Poluvsie pozemky CKN parc.č. 113/1 - vodné plochy o výmere 499 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 113/2 - vodné plochy o výmere 163 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 176 - záhrady o výmere 1475 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 274/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m<sup>2</sup>, CKN parc. č. 322/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 290 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 439 - zastavané

plochy a nádvoria o výmere 876 m<sup>2</sup>, ktorých celková výmera činí 3576 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu 0,20 €/m<sup>2</sup>, čo pri prevádzanej výmere pozemkov činí sumu 715,20 €.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 10/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí zrušuje v celom rozsahu :

Uznesenie č. 86/2017 zo dňa 14.9.2017 o schválení zámeru zámeny pozemkov.

Uznesenie č. 94/2017 zo dňa 26.10.2017 o schválení zámeny pozemkov.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 11/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

V súlade s ust. § 9a ods. 8 a 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer majetko-právneho vysporiadania pozemkov v k. ú. Poluvsie medzi obcou Poluvsie a Poľnohospodárskym družstvom Horná Nitra tak, že obec Poluvsie ako predávajúci odpredá do výlučného vlastníctva Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra ako kupujúceho pozemok EKN par. č. 494 - orná pôda o výmere 3549 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>, čo pri prevádzanej výmere pozemku činí sumu 709,80 € a zároveň obec Poluvsie ako kupujúci odkúpi od Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra ako predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva pozemky CKN parc. č. 113/1, 113/2, 176, 274/2, 322/1 a 439 o celkovej výmere 3576 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 0,20 €/m<sup>2</sup>, čo pri prevádzanej výmere pozemkov činí sumu 715,20 €.

- e) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o obdržaní finančných prostriedkov za zber železného šrotu a zber elektroodpadu za rok 2016 a 2017 v celkovej výške 1349,29 €, ktoré sa uskutočnili za pomoci Dobrovoľného hasičského zboru Poluvsie. Starosta obce navrhol finančné prostriedky previesť v prospech Dobrovoľného hasičského zboru Poluvsie. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu schvaľuje prevod finančných prostriedkov v sume 1349,29 € za zber železného šrotu a nebezpečného odpadu za rok 2016 a 2017 v prospech Dobrovoľného hasičského zboru Poluvsie. Za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 12/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí schvaľuje :

Prevod finančných prostriedkov v sume 1349,29 € za zber železného šrotu a nebezpečného odpadu za rok 2016 a 2017 v prospech Dobrovoľného hasičského zboru Poluvsie.

- f) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o doručení žiadosti Okresného súdu Prievidza, Švéniho 5, 971 72 Prievidza o súčinnosť pri zabezpečovaní zvolenia kandidátov na funkciu prísediacich súdu z radov občanov na obdobie rokov 2018-2022. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní doručenej žiadosti od Okresného súdu Prievidza, Švéniho 5, 971 72 Prievidza neschvaľuje kandidátov na funkciu prísediacich súdu z radov občanov na obdobie rokov 2018-2022. Za 0 poslancov, proti 6 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 13/2018 z 10.5.2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí neschvaľuje :

Kandidátov na funkciu prísediacich súdu z radov občanov na obdobie rokov 2018-2022.

- g) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu TSK podľa VZN č. 13/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu TSK na projekt 660. výročie prvej písomnej zmienky o obci Poluvsie. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu TSK podľa VZN č. 13/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu TSK na projekt 660. výročie prvej písomnej zmienky o obci Poluvsie. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 14/2018 z 10.5.2018:**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu TSK podľa VZN č. 13/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu TSK na projekt 660. výročie prvej písomnej zmienky o obci Poluvsie.

- h) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt Modernizácia a rozšírenie

verejného osvetlenia v celkovej výške požadovaných finančných prostriedkov 13500,00 €. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v celkovej výške požadovaných finančných prostriedkov 13500,00 €. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 15/2018 z 10.5.2018:**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Informáciu starostu obce o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií Slovenskej republiky na projekt Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v celkovej výške požadovaných finančných prostriedkov 13500,00 €.

- i) starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o nových pracovníkoch, zamestnaných v zmysle § 52a ods. 9 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úväzok 20 hodín týždenne. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o nových pracovníkoch, zamestnaných v zmysle § 52a ods. 9 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úväzok 20 hodín týždenne. (Tvorí prílohu zápisu).

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Poluvsí č. 16/2018 z 10.5.2018:**

Obecné zastupiteľstvo v Poluvsí berie na vedomie :

Informáciu starostu obce o nových pracovníkoch, zamestnaných v zmysle § 52a ods. 9 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úväzok 20 hodín týždenne.

k bodu 9, - starosta obce diskutoval spoločne s poslancami obecného zastupiteľstva o plánovaných projektoch zameraných na výmenu miestneho osvetlenia, obnovu miestneho rozhlasu a kamerového systému.

k bodu 10, - schvaľovanie uznesení prebiehalo k jednotlivým bodom rokovania obecného zastupiteľstva (Tvorí prílohu zápisu).

k bodu 11, - nakoľko bol program rokovania vyčerpaný, starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Poluvsí, 11.5.2018

Overovatelia : .....

Zapisovateľ : .....

.....

**Martin Šujan**  
starosta obce